




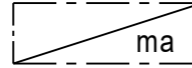
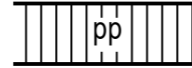
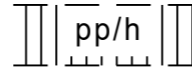
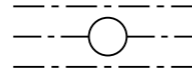
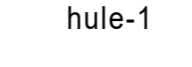
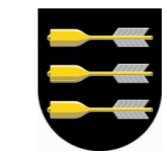




### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

-  Puisto.
-  Yleinen pysäköintialue.
-  3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
-  Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
-  Ohjeellinen osa-alueen raja.
-  Ohjeellinen maanalainen tila.
-  Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katualue, jolle sallitaan rakennettavan katos maanalaisen jalankulkuväylän päätteeseen.
-  Ohjeellinen jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa, jolla huoltoajo on sallittu.
-  Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
-  Ohjeellinen alueelliselle hulevesijärjestelmälle varattu alueen osa, jonka kautta johdetaan ja viivytetään korttelien hulevesiä allas- ja ojarakenteisiin. Alue toimii tulvareittinä.



# PIEKSÄMÄKI

Asemakaavan muutos koskee Pieksämäen kaupungin 2. kaupunginosan rautatiealuetta (593-871-12-6)  
 Asemakaavan muutoksella muodostuu alueelle yleinen pysäköintialue sekä lähivirkistysalue.

#### Yleismääräykset:

Museoviranomaiselle on varattava tilaisuus lausunnon antamiseen ennen puisto- tai pysäköintialuetta koskevien suunnitelmien hyväksymistä.

Alueen tarkemmissa suunnitelmissa tulee ottaa huomioon rautatieläis ympäristön kulttuurihistorialliset arvot.

Alueen tarkemmissa pihasuunnitelmissa tulee varata paikka muistomerkkihöyryveturin sijoittamiselle.



Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 30.9.2024 38 § kohdalla hyväksynyt tämän asemakaavan muutoksen	<b>Asemakaavan muutos</b> <b>Ratakatu</b>
Anu Pöyhönen Toimistopalvelupäällikkö 3.10.2024	Lainvoimainen  Säilytys: 593_Ak_2_35
<b>Pohjakartta täyttää asetuksen</b>	<b>Pieksämäen kaupungin tekninen virasto</b> <b>MAANKÄYTÖN SUUNNITTELU</b>
Paikkatietosuunnittelija <span style="float: right;">Tuomas Kyllönen</span>	Pieksämäki 4.6.2024  Kaavoituspäällikkö <span style="float: right;">Pekka Häkkinen</span>